

2.確定申告書（令和6年分）※令和6年分の確定申告を行った方のみ

「作成データ（.dataファイル）」または「書面（控え）」をご用意ください。

■ 作成データ(.dataファイル)に関して



令和6年分 確定申告書作成データを引き継ぐことが可能です。
作成データがあることを確認の上、ご参加いただくようお願いいたします。
また、お手元にデータがない場合は、事前に担当者までご相談ください。

<パソコンをお持ちいただく場合>

デスクトップ、または所定のフォルダで保管ください

<パソコンをお持ちでない場合>

セミナー・個別作成会前に担当者（メールアドレス）宛に送付ください。

■ 書面(控え)に関して

令和6年分 確定申告書を提出した際の書面控えをご用意ください。

① 確定申告書 ② 収支内訳書(不動産所得)

①②ともにお持ちいただくようお願いいたします。

お手元になく紛失された場合は、事前に担当者までご相談ください。
次ページに確定申告書、収支内訳書のサンプルをのせております。

4.管理費、修繕積立金の支払金額がわかるもの

令和7年（2025年）1月～1 2月に支払った
管理費/修繕積立金の支払金額がわかる資料や通帳の写し、
下記 1. ～ 3.のいずれかをご用意ください。

- 1.建物管理会社が発行している年間収支明細書等
- 2.引落口座の通帳の写し
- 3.領収証

★「管理費・修繕積立金」の年間支払金額を事前にご算出の上、
《確定申告計算シート(Excel)》の(3)へご入力ください。

いずれもご用意が出来ない場合は
建物管理会社へ年間収支明細書等をご依頼のうえご用意ください。

また購入時期（2025年10月～12月）によって支払いのないケースがございます。
ご不明な点は担当者、またはカスタマーサクセスチームまでお尋ねください。

5.不動産取得税 / 固定資産税・都市計画税

令和7年中（2025年）に納付した「不動産取得税」及び「固定資産税・都市計画税」の納付金額が記載されている書類をご用意ください。

※2025年中に不動産を購入された方は、「固定資産税・都市計画税」の支払いはない為、準備は不要です。

納付書にて納税の方は、納税後の受領印の押印があるものをご用意ください。
その他の方法で納税された方は以下の書類をご用意ください。

- ・口座引落の場合、納付金額がわかるページの通帳の写し
またはインターネットバンキングのスクリーンショットをご用意ください。
- ・クレジット決済等（ペイジー、PayPay、スマートフォン決済アプリ）の場合
納付金額のわかる箇所のダウンロードもしくはスクリーンショットをご用意ください。

上記以外の方法では、納税証明書(固定資産税)を取得することで納付金額を確認することができます。

★「不動産取得税」「固定資産税・都市計画税」の納税額をそれぞれ、
《確定申告計算シート(Excel)》の(D),(E)へご入力ください。

■ 不動産取得税の領収書 サンプル

※不動産取得税は購入後、半年～1年を目安に納付書が届きます。

※2025年に物件を購入された方は、まだお手元に届いていない場合もございます。

77 領収済通知書 加入者名 [] 口座番号 00170-4-967105 金額 [] 円 34 240017096710500000014600223000012200001 0405211123343332040004596521000000000000000000		納付書原簿番号 [] 公 通常払込料金加入者負担 納税者の氏名 [] 税額 [] 円 延滞金 [] 円 延滞金 [] 円 追加算金 [] 円 合計額 [] 円 納期限 []		領収証書 納税者の氏名 [] 税額 [] 円 延滞金 [] 円 延滞金 [] 円 追加算金 [] 円 合計額 [] 円 納期限 []	
納税者の氏名 [] 延滞金 [] 円 延滞金 [] 円 追加算金 [] 円 合計額 [] 円		領収日付印 [] (愛知県/本部控)		上記のとおり領収しました。 コンビニ又はクレジット 取扱期限 [] 《収納代行会社》株式会社電算システム 納付場所 [] 裏面記載のところに (収入印紙不要) (納税者保管)	
事務所コード 31623 上記のとおり領収しましたので通知します。 《収納代行会社》株式会社電算システム		コンビニ又はクレジット 取扱期限 [] 《収納代行会社》株式会社電算システム 納付場所 [] 裏面記載のところに (収入印紙不要) (納税者保管)		領収日付印 [] (金融機関/店舗控)	

■ 固定資産税・都市計画税 納税通知書 サンプル

必ず領収日付印があるものをご用意ください。

第1,2,3,4期と納期限が分かれた納付書が一括で届きます。

全期間まとめて支払った場合は、全ての領収書をご用意ください。

期間中分けて支払った場合は、支払った納付書の領収書のみをご用意ください。

平成○○年度 固定資産税・都市計画税 納税通知書 この納税通知書には、すべての納期分の納付書をいっしょに封入してありますので、大切に保管のうえ納税してください。		課税の内訳は、課税明細書(2ページ)をご覧ください。																												
1700001 294700001230 地方税法及び市条例の規定によって本書のとおり賦課しましたので、各納期までに必ず納税してください。 平成○○年△月△日 市長 長之印		<table border="1"> <tr> <th>区分</th> <th>固定資産税</th> <th>都市計画税</th> </tr> <tr> <td>土地</td> <td>3926000</td> <td>7852000</td> </tr> <tr> <td>家屋</td> <td>8198000</td> <td>12978000</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>12124000</td> <td>20830000</td> </tr> <tr> <td>課税標準額</td> <td>A=A×1.4%(税率)</td> <td>B=B×0.3%(税率)</td> </tr> <tr> <td>税額</td> <td>169700</td> <td>62400</td> </tr> <tr> <td>納付年税額</td> <td colspan="2">232100</td> </tr> <tr> <td>納付年税額はすでに下の額を軽減・猶予しています(円)</td> <td colspan="2">()</td> </tr> <tr> <td>納付年税額</td> <td colspan="2">66900</td> </tr> </table> <p>○ 上記の額は、軽減又はあん分計算後の額を表示しています。 ○ 市税の納付場所取扱金融機関は納付書裏面に記載しています。</p>		区分	固定資産税	都市計画税	土地	3926000	7852000	家屋	8198000	12978000	合計	12124000	20830000	課税標準額	A=A×1.4%(税率)	B=B×0.3%(税率)	税額	169700	62400	納付年税額	232100		納付年税額はすでに下の額を軽減・猶予しています(円)	()		納付年税額	66900	
区分	固定資産税	都市計画税																												
土地	3926000	7852000																												
家屋	8198000	12978000																												
合計	12124000	20830000																												
課税標準額	A=A×1.4%(税率)	B=B×0.3%(税率)																												
税額	169700	62400																												
納付年税額	232100																													
納付年税額はすでに下の額を軽減・猶予しています(円)	()																													
納付年税額	66900																													
区 通知書番号 00001230 問合せ先 市税事務所 電話 []		<table border="1"> <tr> <th>期別</th> <th>第1期</th> <th>第2期</th> <th>第3期</th> <th>第4期</th> </tr> <tr> <td>各期の税額</td> <td>58100</td> <td>58000</td> <td>58000</td> <td>58000</td> </tr> <tr> <td>納期限</td> <td>平成○○年△月△日</td> <td>平成○○年△月△日</td> <td>平成○○年△月△日</td> <td>平成○○年△月△日</td> </tr> </table>		期別	第1期	第2期	第3期	第4期	各期の税額	58100	58000	58000	58000	納期限	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日												
期別	第1期	第2期	第3期	第4期																										
各期の税額	58100	58000	58000	58000																										
納期限	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日	平成○○年△月△日																										
課税の根拠などかわしくは裏面をご覧ください。		領収証書 年度(第1期分) 固定資産税 通知書番号 [] 延滞金 [] 円 合計 [] 円 納付年税額 0000000000000000 納期限 ○○○○年○○月○○日 領収日付印 [] 収入印紙不要 納付書控(100-100-100-100)																												

6.ふるさと納税（寄付金受領証明書）

【注意】確定申告書を行う場合には、ワンストップ特例制度を適用する事ができません。

ワンストップ特例制度を申請した方も、「寄付金受領証明書」をご準備ください。

寄附先の自治体より、返礼品が贈られた後に「寄附金受領証明書」も送付されます。

この「寄附金受領証明書」は、確定申告をして還付を受ける際に必要となる書類です。

また、送付時期は自治体によって異なりますので、寄附を行った自治体にお問い合わせください。

※「寄附金控除に関する証明書」の電子データ(xml形式)でも可。

・寄付金受領証明書 サンプル

【記載例】	No. _____
寄附金受領証明書	
住所	〇〇県 △△市□□●-●
氏名	×× ×× 様
¥	_____
上記の金額を受領いたしました。	
平成●●年 ●●月 ●●日	
認定通知書の番号	××-●●●
認定年月日	平成●●年●●月●●日
	〇〇県□□区△△町●-●-●
特定非営利活動法人	〇×△会 代表理事×× ㊞

6.医療費控除（医療費集計フォーム）

令和7年分の医療費累計が【世帯で10万円】を超える場合に申請が可能になります。
集計フォーム（Excel）をダウンロードの上、事前に入力をお願いいたします。

《ダウンロード方法》

- ・インターネットにて【医療費集計フォーム】と検索、国税庁HPより

Excelのダウンロードが難しいお客様は、

「医療を受けた人」ごと、かつ「病院・薬局などの名称」ごとに
「支払金額」をおまとめいただけますとスムーズにご案内が可能です。

(例)

医療を受けた人	病院・薬局など	支払金額
多富太郎	○×内科	10,000円
多富太郎	○×歯科	5,000円
多富花子	○×内科	10,000円
多富花子	○×歯科	80,000円
多富花子	○×薬局	5,000円

- ・国税庁HP 医療費集計フォーム ダウンロードページ

令和7年分
確定申告特集 (準備編)

確定申告の時期はもう間近です。事前準備はお早めに。
このサイトは、1月上旬にリニューアル予定です。

所得税および復興特別所得税・贈与税
3月17日(月)までに申告・納税

個人事業者の消費税および地方消費税
3月31日(月)までに申告・納税

[トップページ](#) > [ケース別の情報](#) > [医療費控除を受ける方へ](#) > [医療費集計フォームのダウンロード](#)

確定申告について

医療費集計フォームのダウンロード

トピックス

- スマホとマイナンバーカードで e-Tax!
- マイナポータル連携で自動入力!
- 使ってみると便利です!キャッシュレス納付!

[Excelダウンロード](#)



医療費集計フォーム
[Excelデータ / 70KB]